



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-710/2021-139

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Đakovo, Božidara Adžije 55, MBS: 081181319, OIB: 68908068307, dana 17. siječnja 2023.

### r i j e š i o j e

I Zaključuje se stečajni postupak vođen nad stečajnom masom iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Đakovo, Božidara Adžije 55, MBS: 081181319, OIB: 68908068307, nakon provedene naknadne diobe.

II Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III Poslije pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

IV Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan uplatiti jedinom članu društva Ivanki Ivanić iz Zagreba, Gračansko šetalište 4, OIB: 14794173988.

### Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je na završnom ročištu vjerovnika održanom 17.01.2023. izložio sukladno svom završnom izvještaju od 9.01.2023. koje je objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova od 10.01.2023. te je naveo da je stečajni dužnik do dana 9.01.2023. imao slijedeći promet žiro računa:

PRIHOD	OPIS	IZNOS (eur/kn)
1.	Uplata kupovine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zk.ul. 4447 k.o. Krnica– 34. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)	34.408,39 259.250,00

2.	Uplata kupovine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zk.ul. 966 k.o.- 6. Suvlasnički dio: 3,38/46 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	24.553,72 185.000,00
3.	Prihod od kamata	1,78 13,39
UKUPNO		58.963,89 444.263,15

RASHOD	OPIS	IZNOS (kn)
1.	Isplata kupovnine razlučnom vjerovniku RH, Ministarstvo financija	27.627,06 208.156,12
2.	Isplata vjerovnika II višeg isplatnog reda	7.568,81 57.027,21
3.	Knjigovodstvene usluge	2.707,55 20.400,00
4.	Trošak izrade pečata, poštarina, javni bilježnik...	56,78 427,85
5.	Naknada banke	96,22 725,00
6.	Trošak provedbe elektroničke javne dražbe	119,45 900,00
7.	Neto nagrada stečajnoj upraviteljici	4.738,00 35.698,44
8.	Porezi i doprinosi na nagradu stečajnoj upraviteljici	3.027,20 22.808,44
9.	Putni troškovi stečajne upraviteljice	148,65 1.120,00
10.	Porezi i doprinosi na putne troškove stečajne upraviteljice	94,97 715,58
11.	Isplata vjerovnika nižih isplatnih redova	298,58 2.249,70
12.	Izrada novog pečata	19,90 150,00
13.	Neto nagrada stečajnom upravitelju	931,72 7.020,00
14.	Putni trošak stečajnog upravitelja	63,70 480,00
15.	Porezi i doprinosi na nagradu i putni trošak st. upravitelja	528,90 3.985,04
16.	Knjigovodstveni troškovi nakon preuzimanja dužnosti st. upravitelja	663,61 5.000,00
UKUPNO		48.691,10 366.863,38

2. Stanje računa stečajnog dužnika na dan 9.01.2023. iznosi 10.272,79 eura/77.400,05 kn.

3. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 3 St-8730/15-12 od 8.06.2018. određen je nastavak postupka nad stečajnom masom iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Sortirna 1c, OIB:

81266543147. Nadalje, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 14: St-710/2021-109 od 12.10.2021. razriješena je dužnosti stečajnog upravitelja Daša Panjaković iz Osijeka, Kapucinska 27/2, OIB: 39849053592, a za novog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku imenovan je Željko Rupčić iz Đakova, Božidara Adžije 59, OIB 31017026540.

4. Protiv navedenog rješenja dosadašnja stečajna upraviteljica izjavila je žalbu ali je ista rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovnog broja: 65 PŽ-5086/2021-2 od 27.10.2021. odbačena kao nedopuštena. Dosadašnja stečajna upraviteljica je dana 17.01.2022. izvršila primopredaju dužnosti stečajne upraviteljice, na način da je predala dio dokumentacije te usmeno izvijestila novoimenovanog stečajnog upravitelja da su sve radnje u ovom stečajnom postupku okončane.

5. U tijeku stečajnog postupka nad stečajnom masom iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 68908068307, Osijek, Kapucinska 27/2, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovnog broja: 14 St-339/2019-99 od 7.05.2021. je zaključen stečajni postupak. Protiv navedenog rješenja kao vlasnica poslovnog udjela žalbu je podnijela Ivanka Ivanić iz Zagreba, Gračansko šetalište 4, OIB: 14794173988. Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovnog broja: 65 PŽ-3328/2021-2 od 14.07.2021. ukinuto je pobijano rješenje te je predmet vraćen prvostupanjskom sudu na daljnji postupak s uputom da prvostupanjski sud u ponovnom postupku otkloni bitne povrede parničnog postupka te pravilno i potpuno utvrdi činjenično stanje potrebno za pravilnu primjenu odredaba Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) o zaključenju stečajnog postupka nakon provedene završne diobe te naknadno pronađene imovine stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu.

6. Nakon imenovanja novoimenovani stečajni upravitelj u nekoliko navrata je pokušao preuzeti poslovnu dokumentaciju ali bezuspješno te je dotadašnja stečajna upraviteljica tek 17.01.2022. predala dio dokumentacije ali ne i svu dokumentaciju (vjerodostojnu dokumentaciju u svezi stanja i prometa računa stečajnog dužnika) potrebnu za preuzimanje dužnosti stečajnog upravitelja. U svezi s tim pojavio se problem kod OTP banke d.d., Poslovnica Osijek kao poslovne banke stečajnog dužnika kod koje stečajni dužnik ima otvoren žiro račun. Naime, registarski odjel Trgovačkog suda u Zagrebu proveo je upis promjene stečajnog upravitelja s danom 1.03.2022. te je poslovna banka tek nakon provedbe upisa dostavila promet i stanje računa stečajnog dužnika. Nakon navedenog stekli su se uvjeti za podnošenje izvješća i poduzimanje daljnjih radnji u ovom stečajnom postupku.

7. Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja novoimenovani stečajni upravitelj utvrdio je da su stečajnu masu stečajnog dužnika činile slijedeće nekretnine, a koje su prodane za ukupan iznos od 444.250,00 kn i to kako slijedi:

- Nekretnine upisane u zk.ul. 966 k.o. Gračani i to kč.br. 491/7 Kuća Gračansko šetalište br. 6 i dvorište sa 99 čhv - 6. Suvlasnički dio: 3,38/46 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) bazen S 6 površine 35,62 čm u podrumu II (predmetna nekretnina nije bila opterećena razlučnim pravima). Predmetne nekretnine su u tijeku stečajnog postupka procijenjene na

iznos od 117.000,00 kn, a prodane su kupcu Ivanki Ivanić iz Zagreba, Gračanska šetalište 4, OIB: 14794173988 za iznos od 185.000,00 kn,  
 - Nekretnine upisane u zk.ul. 4447 k.o. Krnica i to kč.br. 2379/5 DUGA UVALA ODMARALIŠTE, HOTEL „MIRTA“, Pavićini, Pavićini 609A, gospodarska zgrada ukupne površine 5367 m<sup>2</sup> – 34. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio zgrade koji se nalazi na STUBIŠTU I, a predstavlja apartman 33 na četvrtoj etaži koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, prostora za spavanje, boravka sa kuhinjom, loggie te galerije na petoj etaži, ukupne površine 41,30 m<sup>2</sup> (predmetna nekretnina bila je opterećena razlučnim pravom u korist RH, Ministarstvo financija, a sve temeljem rješenja o osiguranju, broj Ovr-2381/10 od 16.11.2010. za iznos glavnice od 66.172.485,90 kn.). Predmetne nekretnine su u tijeku stečajnog postupka procijenjene na iznos od 343.000,00 kn, a prodane su kupcu Ranku Šimić, Slavonski Brod, Naselje Slavonija II 26, OIB: 57239952945 za iznos od 259.250,00 kn. Od prodaje predmetne nekretnine namireni su troškovi unovčenja u iznosu od 51.093,88 kn te razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 sa iznosom od 208.156,12 kn.

8. Stečajni upravitelj je također utvrdio da su u tijeku stečajnog postupka nad dužnikom rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 3 St-2147/18-19 od 13.12.2018. utvrđene slijedeće tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda i to kako slijedi:

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487	9.332,76
2.	Grad Zagreb, OIB: 61817894937	40.434,44
3.	Hrvatske vode, Zagreb, OIB: 28921383001	7.260,01
UKUPNO		57.027,21

9. Uvidom u stanje i promet računa stečajnog dužnika stečajni upravitelj je utvrdio je da je u mjesecu svibnju 2021. godine, a nakon što je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovnog broja: 14 St-339/2019-99 od 7.05.2021. zaključen stečajni postupak (naknado ukinuto rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, broj 65 Pž-3328/2021-2 od 14.07.2021.) provedena dioba vjerovnika II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 57.027,21 kn. Stečajni upravitelj smatra da se prilikom namirenja vjerovnika u cijelosti nisu poštivale procedure i forma određene odredbama SZ-a. Naime, u sudski spis nije dostavljen prijedlog diobe vjerovnika II višeg isplatnog reda kao niti diobni popis, a sve radi davanja suglasnosti suda na predloženu diobu kao i stavljanja na oglasnu ploču suda radi eventualnog isticanja prigovora na završni diobni popis. Navedeni propusti su formalne naravi te nisu utjecali na iznose namirenja tražbina vjerovnika.

10. Kako je iz izvješća vidljivo u dotadašnjem tijeku stečajnog postupka bila je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika te su u cijelosti sa 100% iznosom namirene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda. Stanje računa stečajnog dužnika na dan 1.03.2022. iznosilo je 96.572,51 kn. Osim toga uvidom u sudski spis utvrdio je da u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka stečajni sudac nije pozivao vjerovnike

nižih isplatnih redova na prijave svojih tražbina. Shodno navedenom predložio je stečajnom sucu da sukladno čl. 257. st. 5. SZ-a pozove vjerovnike nižih isplatnih redova na prijavu svojih tražbina. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovnog broja 14 St-710/2021-120 od 10.03.2022. pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova na prijavu tražbina te su vjerovnici stečajnom upravitelju prijavili tražbine i to kako slijedi:

Red. br.	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	Niži isplatni red	2	46.870,54	44.620,84	2.249,70
UKUPNO:		2	46.870,54	44.620,84	2.249,70

11. Vjerovnik osporene tražbine nije u određenim rokovima pokrenuo parnicu radi utvrđenja osporene tražbine. Nakon toga rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovnog broja 14: St-710/2021-123 od 21.04.2022. utvrđene su tražbine vjerovnika nižih isplatni redova u iznosima kako je prethodno navedeno. Nakon što je rješenje o utvrđenim tražbinama postalo pravomoćno te nakon pribavljene suglasnosti za diobu provedena je isplata vjerovnika nižeg isplatnog reda.

12. Kao što je iz izvješća vidljivo svi vjerovnici u ovom stečajnom postupku su u cijelosti namireni (vjerovnici viših i vjerovnici nižih isplatnih redova) tako da u ovom dijelu završnog računa nema završne diobe (diobnog popisa) nego će se preostali iznos financijskih sredstava nakon namirenja preostalih obveze stečajne mase isplatiti jedinom članu društva Ivanki Ivanić iz Zagreba, Gračansko šetalište 4, OIB: 14794173988.

13. U tijeku stečajnog postupka unovčena je cjelokupna imovina stečajnog dužnika, namireni su svi vjerovnici stečajnog dužnika i sve poznate obveze stečajne mase. Slijedom navedenog stečajni upravitelj je predložio da stečajni sud sukladno čl. 286. SZ-a donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnom masom iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 68908068307, Đakovo, Božidara Adžije 59.

14. Nakon namirenja svih vjerovnika, te obveza stečajne mase na računu stečajnog dužnika preostao je iznos od 10.272,79 Eur-a/77.400,05 kn. Člankom 285. SZ-a propisano je da će se eventualni višak pri završnoj diobi isplatiti osobi koja ima vlasnički udjel u dužniku ako su se u punom iznosu namirile tražbine svih stečajnih vjerovnika. Dakle, nakon zaključenja stečajnog postupka navedeni iznos će se umanjiti za naknadu banke za poslove platnog prometa, vođenje računa i naknade za zatvaranje računa te eventualno umanjiti i za druge obveze stečajne mase isplatiti jedinom članu društva Ivanki Ivanić iz Zagreba, Gračansko šetalište 4, OIB: 14794173988.

15. Sukladno navedenom, preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj će uplatiti jedinom članu društva Ivanki Ivanić iz Zagreba, Gračansko šetalište 4, OIB: 14794173988

16. Slijedom navedenoga nakon provedene naknadne diobe, kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, te nakon skupštine vjerovnika održane 17.01.2023., sud je temeljem čl. 289. st. 8. SZ u vezi s čl. 302. SZ-a odlučio kao u izreci.

Osijek, 17. siječnja 2023.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb317-efedc**

Kontrolni broj: **0d2e1-53d6a-baf05**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.